

MİHALIÇCIK BELEDİYE BAŞKANLIĞI 2886 S.K. TAŞINMAZ SATIŞ İHALE İLANI

S. No	Mahalle	Ada	Par sel	m ²	Cinsi	Muhammen Bedel	Geçici Teminat	İhale Tarihi	İhale Saati
1.	Medrese	227	1	412,96	Arsa	₺144.536,00	₺ 4.336,08	29.05.2023	09:00
2.	Medrese	227	2	275,80	Arsa	₺ 96.530,00	₺2.895,90	29.05.2023	09:20
3.	Medrese	227	3	260,83	Arsa	₺ 91.290,50	₺2.738,72	29.05.2023	09:40
4.	Medrese	227	4	339,19	Arsa	₺118.716,50	₺3.561,50	29.05.2023	10:00
5.	Medrese	227	5	435,12	Arsa	₺152.292,00	₺4.568,76	29.05.2023	10:20
6.	Medrese	228	4	419,64	Arsa	₺146.874,00	₺4.406,22	29.05.2023	10:40
7.	Medrese	228	5	364,03	Arsa	₺127.410,50	₺3.822,32	29.05.2023	11:00
8.	Medrese	229	1	315,00	Arsa	₺110.250,00	₺3.307,50	29.05.2023	11:20
9.	Medrese	230	2	423,61	Arsa	₺148.263,50	₺4.447,91	29.05.2023	13:00
10.	Medrese	230	3	468,00	Arsa	₺163.800,00	₺4.914,00	29.05.2023	13:20
11.	Medrese	231	4	357,15	Arsa	₺125.002,50	₺3.750,08	29.05.2023	13:40
12.	Medrese	235	3	366,09	Arsa	₺128.131,50	₺3.843,95	29.05.2023	14:00
13.	Medrese	237	4	418,10	Arsa	₺146.335,00	₺4.390,05	29.05.2023	14:40
14.	Medrese	237	5	449,00	Arsa	₺157.150,00	₺4.714,50	29.05.2023	15:00
15.	Medrese	237	6	448,59	Arsa	₺157.006,50	₺4.710,20	29.05.2023	15:20
16.	Medrese	237	7	385,27	Arsa	₺134.844,50	₺4.045,34	29.05.2023	15:40
17.	Medrese	237	8	347,14	Arsa	₺121.499,00	₺3.644,97	29.05.2023	16:00
18.	Medrese	237	9	284,55	Arsa	₺ 99.592,50	₺2.987,78	29.05.2023	16:20
19.	Medrese	238	2	454,50	Arsa	₺159.075,00	₺4.772,25	29.05.2023	16:40
20.	Medrese	238	3	430,25	Arsa	₺150.587,50	₺4.517,63	30.05.2023	09:00
21.	Medrese	238	4	405,45	Arsa	₺141.907,50	₺4.257,23	30.05.2023	09:20
22.	Medrese	238	5	388,59	Arsa	₺136.006,50	₺4.080,20	30.05.2023	09:40
23.	Medrese	238	6	422,62	Arsa	₺147.917,00	₺4.437,51	30.05.2023	10:00
24.	Medrese	238	7	336,13	Arsa	₺117.645,50	₺ 3.529,37	30.05.2023	10:20
25.	Medrese	238	8	353,28	Arsa	₺123.648,00	₺ 3.709,44	30.05.2023	10:40
26.	Medrese	238	9	443,46	Arsa	₺155.211,00	₺4.656,33	30.05.2023	11:00
27.	Medrese	239	10	378,65	Arsa	₺132.527,50	₺3.975,83	30.05.2023	11:20
28.	Medrese	239	2	394,25	Arsa	₺137.987,50	₺4.139,63	30.05.2023	11:40
29.	Medrese	239	3	345,50	Arsa	₺120.925,00	₺3.627,75	30.05.2023	13:00
30.	Medrese	239	4	277,31	Arsa	₺ 97.058,50	₺2.911,76	30.05.2023	13:20
31.	Medrese	239	5	450,09	Arsa	₺157.531,50	₺4.725,95	30.05.2023	13:40
32.	Medrese	239	6	394,63	Arsa	₺138.120,50	₺4.143,62	30.05.2023	14:00
33.	Medrese	239	7	258,30	Arsa	₺90.405,00	₺2.712,15	30.05.2023	14:20
34.	Medrese	239	8	290,36	Arsa	₺101.626,00	₺3.048,78	30.05.2023	14:40
35.	Medrese	239	9	322,47	Arsa	₺112.864,50	₺3.385,94	30.05.2023	15:00
36.	Medrese	240	1	639,43	Arsa	₺223.800,50	₺6.714,02	30.05.2023	15:20
37.	Medrese	240	10	242,35	Arsa	₺84.822,50	₺2.544,68	30.05.2023	15:40
38.	Medrese	240	2	388,47	Arsa	₺135.964,50	₺4.078,94	30.05.2023	16:00
39.	Medrese	240	3	365,41	Arsa	₺127.893,50	₺3.836,81	30.05.2023	16:20
40.	Medrese	240	4	344,15	Arsa	₺120.452,50	₺3.613,58	30.05.2023	16:40
41.	Medrese	240	7	301,28	Arsa	₺105.448,00	₺3.163,44	31.05.2023	09:00
42.	Medrese	240	8	290,73	Arsa	₺101.755,50	₺3.052,67	31.05.2023	09:20

S. No	Mahalle	Ada	Parsel	m ²	Cinsi	Muhammen Bedel	Geçici Teminat	İhale Tarihi	İhale Saati
55.	Medrese	34	38	424,32	Arsa	₺148.512,00	₺4.455,36	31.05.2023	15:40
56.	Medrese	34	40	444,45	Arsa	₺155.557,50	₺4.666,73	31.05.2023	16:00
57.	Medrese	34	55	328,60	Arsa	₺115.010,00	₺3.450,30	31.05.2023	16:20
58.	Medrese	34	57	411,55	Arsa	₺144.042,50	₺4.321,28	31.05.2023	16:40
59.	Medrese	34	58	438,68	Arsa	₺153.538,00	₺4.606,14	1.06.2023	09:00
60.	Medrese	34	59	364,64	Arsa	₺127.624,00	₺3.828,72	1.06.2023	09:20
61.	Medrese	34	63	319,16	Arsa	₺111.706,00	₺3.351,18	1.06.2023	09:40
62.	Medrese	34	92	213,33	Arsa	₺74.665,50	₺2.239,97	1.06.2023	10:00
63.	Medrese	91	41	297,07	Arsa	₺112.886,60	₺3.386,60	1.06.2023	11:00
64.	Medrese	91	42	302,45	Arsa	₺114.931,00	₺3.447,93	1.06.2023	11:20
65.	Camikebir	176	116	267,00	Arsa	₺90.780,00	₺2.723,40	1.06.2023	13:00
66.	Camikebir	176	117	259,00	Arsa	₺88.060,00	₺2.641,80	1.06.2023	13:20
67.	Camikebir	176	118	260,00	Arsa	₺88.400,00	₺2.652,00	1.06.2023	13:40
68.	Camikebir	176	119	261,00	Arsa	₺88.740,00	₺2.662,20	1.06.2023	14:00
69.	Camikebir	176	120	264,00	Arsa	₺89.760,00	₺2.692,80	1.06.2023	14:20
70.	Camikebir	176	121	267,00	Arsa	₺90.780,00	₺2.723,40	1.06.2023	14:40
71.	Camikebir	176	127	212,00	Arsa	₺72.080,00	₺2.162,40	1.06.2023	15:00
72.	Camikebir	176	134	273,00	Arsa	₺92.820,00	₺2.784,60	1.06.2023	15:20
73.	Camikebir	176	137	273,00	Arsa	₺92.820,00	₺2.784,60	1.06.2023	15:40
74.	Camikebir	176	138	271,00	Arsa	₺92.140,00	₺2.764,20	1.06.2023	16:00
75.	Camikebir	176	139	269,00	Arsa	₺91.460,00	₺2.743,80	1.06.2023	16:20
76.	Camikebir	176	140	266,00	Arsa	₺90.440,00	₺2.713,20	1.06.2023	16:40
77.	Camikebir	176	141	264,00	Arsa	₺89.760,00	₺2.692,80	2.06.2023	09:00
78.	Camikebir	176	142	262,00	Arsa	₺89.080,00	₺2.672,40	2.06.2023	09:20
79.	Camikebir	176	143	257,00	Arsa	₺87.380,00	₺2.621,40	2.06.2023	09:40
80.	Camikebir	246	1	251,00	Arsa	₺85.340,00	₺2.560,20	2.06.2023	10:00
81.	Camikebir	246	16	242,00	Arsa	₺82.280,00	₺2.468,40	2.06.2023	10:20
82.	Camikebir	247	1	259,00	Arsa	₺88.060,00	₺2.641,80	2.06.2023	10:40
83.	Camikebir	247	13	250,00	Arsa	₺85.000,00	₺2.550,00	2.06.2023	11:00
84.	Camikebir	247	14	253,00	Arsa	₺86.020,00	₺2.580,60	2.06.2023	11:20
85.	Camikebir	247	15	255,00	Arsa	₺86.700,00	₺2.601,00	2.06.2023	11:40
86.	Camikebir	247	16	257,00	Arsa	₺87.380,00	₺2.621,40	2.06.2023	13:00
87.	Camikebir	247	2	259,00	Arsa	₺88.060,00	₺2.641,80	2.06.2023	13:20
88.	Camikebir	247	3	256,00	Arsa	₺87.040,00	₺2.611,20	2.06.2023	13:40
89.	Camikebir	247	4	254,00	Arsa	₺86.360,00	₺2.590,80	2.06.2023	14:00
90.	Camikebir	247	5	252,00	Arsa	₺85.680,00	₺2.570,40	2.06.2023	14:20
91.	Camikebir	247	6	249,00	Arsa	₺84.660,00	₺2.539,80	2.06.2023	14:40
92.	Koyunağılı	-	1318	120,00	MetrukYapı	₺22.200,00	₺666,00	2.06.2023	15:00
93.	Çardak	779	1	332,76	ArsaEv ve...	₺150.000,00	₺4.500,00	2.06.2023	15:20
94.	Obruk	2145	2	107,43	Kargir Ev	₺17.442,33	₺523,27	2.06.2023	16:00
95.	Obruk	2146	1	76,96	Boş Arazi	₺10.615,09	₺318,45	2.06.2023	16:20
96.	Obruk	2046	2	117,56	Kargir Ev	₺24.023,39	₺720,70	2.06.2023	16:40

43.	Medrese	241	1	905,42	Arsa	₺316.897,00	₺9.506,91	31.05.2023	09:40	97.	Güce	146	4	456,00	Arsa	₺40.479,12	₺1.214,37	5.06.2023	09:00
44.	Medrese	241	3	584,01	Arsa	₺204.403,50	₺6.132,11	31.05.2023	10:00	98.	Narlı	112	6	198,50	Arsa	₺17.620,85	₺528,63	5.06.2023	09:20
45.	Medrese	241	4	577,64	Arsa	₺202.174,00	₺6.065,22	31.05.2023	10:20	99.	Karaçam	101	13	23750,00	Tarla	₺252.462,50	₺7.573,88	5.06.2023	09:40
46.	Medrese	241	6	565,10	Arsa	₺197.785,00	₺5.933,55	31.05.2023	10:40	100.	Yayla	132	1	347,00	Arsa	₺70.000,00	₺2.100,00	5.06.2023	10:20
47.	Medrese	241	7	558,36	Arsa	₺195.426,00	₺5.862,78	31.05.2023	11:00	101.	Bey	105	24	2204,58	Tarla	₺18.121,65	₺543,65	5.06.2023	11:00
48.	Medrese	242	15	300,00	Arsa	₺105.000,00	₺3.150,00	31.05.2023	11:20	102.	Sazak	923	1	98,05	KerpiçEv...	₺15.000,00	₺450,00	5.06.2023	11:20
49.	Medrese	242	16	300,00	Arsa	₺105.000,00	₺3.150,00	31.05.2023	11:40	103.	Sazak	1151	2	590,02	Ev ve Bahçe	₺52.376,08	₺1.571,28	5.06.2023	11:40
50.	Medrese	242	19	328,21	Arsa	₺114.873,50	₺3.446,21	31.05.2023	13:00	104.	Sazak	1148	3	740,72	Ev ve Bahçe	₺65.753,71	₺1.972,61	5.06.2023	13:00
51.	Medrese	242	2	535,09	Arsa	₺187.281,50	₺5.618,45	31.05.2023	13:20	105.	Sazak	1151	4	852,82	Ev veArsası	₺75.704,83	₺2.271,14	5.06.2023	13:20
52.	Medrese	242	3	305,45	Arsa	₺106.907,50	₺3.207,23	31.05.2023	13:40	106.	Dümrek		163	4850,00	Tarla	₺242.500,00	₺7.275,00	5.06.2023	13:40
53.	Medrese	242	5	458,55	Arsa	₺160.492,50	₺4.814,78	31.05.2023	14:00	107.	Dümrek	0	74	628,00	Ev veArsası	₺88.899,68	₺2.666,99	5.06.2023	14:00
54.	Medrese	242	7	315,32	Arsa	₺110.362,00	₺3.310,86	31.05.2023	14:20	108.	Lütfiye	435	24	6389,12	Tarla	₺135.768,80	₺4.073,06	5.06.2023	14:20

1-Mülkiyeti Mihaliççık Belediyesine ait 110 adet taşınmaz 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45 nci madde gereğince açık artırma usulü ile satılacaktır.

2-Taşınmazın cinsi, yüzölçümü, niteliği, muhammen bedeli ve geçici teminatı yukarıda belirtilmiştir.

3-İhaleler Yukarıda belirtilen tarih ve saatlerde yapılacak olup, Belediye toplantı salonunda encümen huzurunda yapılacaktır.

4- Taşınmazın bedeli ihale tarihinden itibaren 10 gün içinde Ödenir. Ödeme yapılmadan tapu devri yapılmaz.

5-İhaleye katılacaklarda aranacak belgeler ;

A-Gerçek Kişiler için;

a) Nüfus kayıt örneği ve ikametgah belgesi (Nüfus müdürlüğünden alınacak)

b) İhaleye katılacak olanlar, taşınmazın ihalesine ait teminat bedellerini en geç ihale günü ihale saatinden bir saat önce belediye tahsilat servisine yatıracaklardır.

c) Vekaleten katılanlar için Noterden onaylı vekaletname

d) Şartnameyi okuyup kabul ettiğine dair imzalı şartname ve şartname alındı makbuzu

B- Tüzel Kişiler İçin;

a) Tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduğuna dair noter tasdikli imza sirküleri veya vekaletnameleri

b) Tüzel kişiliğin sicile kayıtlı bulunduğu ticaret ve sanayi odasından veyahut benzeri mesleki kuruluştan ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi veya şirketin kuruluş statüsünü ve son yönetimini gösteren ticaret sicil gazetesi örneği

c) Şartnameyi okuyup kabul ettiğine dair imzalı şartname ve şartname alındı makbuzu

d) İhaleye katılacak olanlar, taşınmazların ihalesine ait teminat bedellerini en geç ihale tarihinde ihale saatinden 1 saat önce belediye tahsilat servisine yatıracaklardır.

6-Daha geniş bilgi almak isteyenler her gün mesai saatleri içinde Belediye Mali Hizmetler Müdürlüğüne müracaat etmeleri gerekmektedir.

7-Telgrafla yapılacak müracaatlar ve postada olabilecek gecikmeler kabul edilmeyecektir.

8-Her türlü vergi, resim ve harçlar alıcıya aittir.

9-Mihaliççık Belediyesi ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. İlan Olunur.