

# İLAN

## ESKİŞEHİR MİHALIÇCIK BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

- 1-Mülkiyeti belediyemize bir adet taşınmazın aşağıda koordinatları verilen yaklaşık 52.000 m<sup>2</sup> lik kısmı 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. Maddesine göre açık teklif usulü ile rayiç bedel üzerinde artırım yapmak suretiyle Belediye Meclis kararı gereğince "Nitelikli İstihdam Yetiştirme Merkezi" amaçlı kullanılması şartı ile kiralanacaktır.
- 2-İhale Belediye Encümen toplantı yerinde aşağıda yazılı tarih ve saatte yapılacaktır.
- 3- Taşınmazın ihale bedeli aşağıdaki gibidir.
- 4-İhaleye katılmak isteyenlerin Kanuni ikametgâhı olması ve Türkiye'de tebligat için adres göstermesi, İstekliler adına vekâleten iştirak ediyor ise, istekli adına teklifte bulunacak kimselerin vekâletnameleri ile vekâleten iştirak edenin noter tasdikli imza sirkülerini, 2.340,00 TL tutarındaki geçici teminatını, imzalı şartnamesini ve 100,00 TL tutarındaki şartname satış bedeline ait makbuz veya banka dekontunu ihale saatinden önce İhale komisyonuna vermeleri gerekir. İhale geçici teminatı ve şartname bedeli Belediye Tahsilat Servisine veya Belediye Başkanlığımıza ait Ziraat Bankası [TR290001000120338424815001] İban hesabına yatırabilirler.
- 5-Telgrafla yapılacak müracaatlar ve postada olabilecek gecikmeler kabul edilmeyecektir.
- 6-Her türlü vergi, resim ve harçlar kiracıya aittir.
- 7-Belediyeye vadesi geçmiş borcu olanlar ihaleye katılamazlar. İhale şartnamesinde mevcut diğer tüm hükümler geçerlidir.
- 8- Kiraya verilecek taşınmazın yıllık rayiç kira bedeli aşağıdaki şekilde tespit edilmiştir. İlk yılın kira bedeli sözleşme imzalanmasına müteakip peşin olarak ödenecek olup diğer yılların kira bedelleri her yılın kasım ayı sonuna kadar ödenecektir.
- 9-Eskişehir Mihaliçcik Belediyesi ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. İlan Olunur.

Taşınmaz Mah.	Ada	Parsel	Alanı (m <sup>2</sup> )	AÇIKLAMA	Rayiç Bedeli (Yıllık)	Geçici Teminat	İhale Günü	İhale Saati	Kira Süresi																								
Camikebir Mah.si	203	1	52.000,00	203 ada 1 parsel taşınmazın tamamı 140.000 m <sup>2</sup> olup "Belediye Hizmet Alanı" olarak kullanılmaktadır. Bu taşınmazın aşağıda köşe koordinatları verilen yaklaşık 52.000,00 m <sup>2</sup> kısmı "Nitelikli İstihdam Yetiştirme Merkezi" olarak kullanılması şartı ile meclis kararı gereğince kiralanmak üzere ihaleye çıkartılmasına karar verilmiştir. <table border="1"><thead><tr><th>NOKTA NO Köşe Koordinatları ITRF</th><th>Y</th><th>X</th></tr></thead><tbody><tr><td>K-1</td><td>627557.567</td><td>4413213.064</td></tr><tr><td>K-2</td><td>627715.539</td><td>4413000.432</td></tr><tr><td>K-3</td><td>627791.106</td><td>4413027.914</td></tr><tr><td>K-4</td><td>627813.841</td><td>4413027.071</td></tr><tr><td>K-5</td><td>627821.995</td><td>4413246.819</td></tr><tr><td>K-6</td><td>627806.865</td><td>4413247.231</td></tr><tr><td>K-7</td><td>627704.207</td><td>4413323.127</td></tr></tbody></table>	NOKTA NO Köşe Koordinatları ITRF	Y	X	K-1	627557.567	4413213.064	K-2	627715.539	4413000.432	K-3	627791.106	4413027.914	K-4	627813.841	4413027.071	K-5	627821.995	4413246.819	K-6	627806.865	4413247.231	K-7	627704.207	4413323.127	7.800,00 TL/Yıl	2.340,00 TL	18.11.2022	15:00	10 Yıl
NOKTA NO Köşe Koordinatları ITRF	Y	X																															
K-1	627557.567	4413213.064																															
K-2	627715.539	4413000.432																															
K-3	627791.106	4413027.914																															
K-4	627813.841	4413027.071																															
K-5	627821.995	4413246.819																															
K-6	627806.865	4413247.231																															
K-7	627704.207	4413323.127																															

MİHALIÇCIK BELEDİYE  
BAŞKANLIĞI