

MECLİS TOPLANTISI

ARALIK / 2025

Gündem : 2026 Yılı Gelir Tarifeleri ve Ceza Cetvelleri.

Belediye Başkanlığından Meclisimize havale edilen, 2026 yılı Gelir Tarifeleri ile Ceza cetvelleri görüşüldü, incelendi ve tetkik edildi.

Belediye Başkanlığından Meclisimize havale edilen, 2026 Yılına ait 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu gereğince tanzim edilen gelir tarifeleri, ilçemiz merkez ve mahallelerinin Belediye Gelirleri Kanunun Genel tebliğince tabloların Grup/vergi tutar bölümünün birinci kısmında belirlenmesine ve diğer gelirlerin ve ceza cetvellerinin karşılığında gösterilen miktarlar üzerinden uygulanmasına, ayrıca 5393 sayılı Belediye Kanunu ve 1608 sayılı Umuru Belediyeye Müteallik Ahkamı Cezaiye Hakkında 16 Nisan 1340 tarih ve 486 numaralı Kanunun bazı maddelerini muadil kanun (5728 sayılı Kanunla değişik) gereğince tanzim edilen ceza cetvelleri görüşüldü ve ekte sunulmuş haliyle tarifelendirilmesine 01.01.2026 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere uygulanmasına oy birliği ile karar verildi.

Gündem : 2026 Yılı Cadde ve Sokaklardaki Yol, Kaldırım Bozma Ücretlerinin Belirlenmesi.

İlçemiz ve mahallelerinde herhangi bir nedenle Cadde ve Sokaklardaki yolların, kaldırımların bozulması halinde 2025 yılı için alınan Meclis kararında belirlenen tutarlara % 35 oranında artış yapılarak 2026 yılı için aşağıda belirtilen tutarların uygulanmasına oy birliği ile karar verildi.

2026 Yılı Yol - Kaldırım Bozma Ücretleri:

Sıcak Asfalt Yol Bozma Ücreti(m2)	:1.350,00 TL.
Kilittaş (parke) Yol Bozma Ücreti(m2)	:1.000,55 TL
Beton Yol Bozma Ücreti (m2)	:1.000,55 TL
Stablize Yol Bozma Ücreti (m2)	: 375,00 TL
Kaldırım Bozma Ücreti (m2)	: 1.000,00 TL

Gündem : İlçemiz Güreş mahallesi Kazanpınarı Mevkiinin Mahalle Statüsüne Alınması.

Belediye Başkanlığından Meclisimize havale edilen, İlçemiz Güreş mahallesi Kazanpınarı Mevkiinin Mahalle Statüsüne Alınması Konusu görüşüldü, incelendi.

6360 sayılı yasa ile köy tüzel kişiliği sona eren, Eskişehir İl Özel İdaresi İmar ve İnşaat Dairesi Başkanlığı tarafından köy yerleşik alan sınır haritası komisyonca 24.09.2010 tarihinde 9010 sayılı olur ile Güreş Mahallesi sınırı tespit edilmiştir. Güreş Mahallesi sınırları içerisinde yer alan Kazanpınarı mevkiinde mevcut bir köy yerleşik alan sınırı bulunmamaktadır. Bu kapsamda, Kazanpınarı mevkiinin mahalle statüsüne alınmasına ilişkin işlemlerin yürütülmesine ve gerekli idari sürecin başlatılmasına oy birliği ile karar verildi.

Gündem : Mülkiyeti Belediyemize Ait Yunusemre Mahallesi 119 Ada 5,6 ve 7 parsel Nolu Arsaların Satışı.

Belediye Başkanlığından Meclisimize havale edilen, Mülkiyeti Belediyemize ait ilçemiz Yunusemre Mahallesi 119 Ada 5,6 ve 7 parsel Nolu Arsaların Mezbaha Yapılması Şartı İle Satışı Konusu görüşüldü, incelendi.

Mülkiyeti belediyemize ait olan ilçemiz Yunusemre mahallesi 119 ada 5 parsel numaralı 546,23 m2 yüzölçümlü arsa, 119 ada 6 parsel numaralı 467,86 m2 yüzölçümlü arsa ile 119 ada 7 parsel numaralı 485,23 m2 yüzölçümlü arsa vasfındaki taşınmazlar üzerinde mezbaha yapılması şartıyla satışı ile ilgili olarak İmar Komisyonu tarafından hazırlanacak rapor sonucu 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'na göre satışlarının yapılmasına, İmar Komisyon Raporunun aynı gün saat:16.00'da ikinci oturumda görüşülmesine oy birliği ile karar verildi.

Gündem : Mülkiyeti Belediyemize Ait Yunusemre Mahallesi 119 Ada 5,6 ve 7 parsel Nolu Arsaların Satışı için Hazırlanan İmar Komisyon Raporunun Görüşülmesi.

05.12.2025 tarih ve 02 sayılı İmar Komisyon Raporu görüşüldü, incelendi.

İmar Komisyonu tarafından hazırlanan 05.12.2025 tarih ve 02 sayılı İmar Komisyon Raporuna göre mülkiyeti belediyemize ait olan ilçemiz Yunusemre mahallesi 119 ada 5 parsel numaralı 546,23 m2 yüzölçümlü arsa, 119 ada 6 parsel numaralı 467,86 m2 yüzölçümlü arsa ile 119 ada 7 parsel numaralı 485,23 m2 yüzölçümlü arsa vasfındaki taşınmazlar üzerinde mezbaha yapılması şartıyla satışının yapılmasında sakınca bulunmaması üzerine, taşınmazların 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'na göre satışlarının yapılması için Belediye Encümeni'ne yetki verilmesine oy birliği ile karar verildi.