

## MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI

OCAK / 2022

### **GÜNDEM : 2022 Yılı İşyeri ve Konut Kiralarında Artış Yapılması.**

Belediye Başkanlığımıza ait işyerlerinin 2021 yılı için belirlenen kira ücretlerine 2022 yılında Türkiye İstatistik Kurumunun belirlediği yıllık Tüfe oranına göre (% 19,60) artış yapılmasına ve yeni kiralanacak işyerlerinin ihale yoluyla kiraya verilmesine, belediyeye ait lojmanların kira artışlarının ise 2022 yılında Resmi Gazetede yayınlanacak olan Milli Emlak Tebliğine göre yapılmasına, lojmanlarda oturacakların öncelikle belediyemizde memur, işçi, sözleşmeli memur ve şirket personelinin olmasına, boş olması durumunda diğer kamu personeline kiralanmasına meclis üyelerinden Murat YALÇIN, Metin ATAÇ, Gürol ERSOY ve Susan KARAKAYA'nın RED diğer meclis üyelerinin ise KABUL oyu vermesiyle karar oy çokluğuyla kabul edildi.

### **GÜNDEM : 2022 Yılı Denetim Komisyonu Üye Seçimi ve Ücretlerinin Belirlenmesi.**

Denetim Komisyonu üye seçimi ve ücretleri ile ilgili madde okunarak üye seçimi yapıldı, seçim sonucuna göre;

Denetim Komisyonu Üyesi olarak, yapılan gizli oylamada Metin ATAÇ 10 (On) Oy,

Denetim Komisyonu Üyesi olarak, yapılan gizli oylamada Yavuz CEBECİ 9 (Dokuz) Oy,

Denetim Komisyonu Üyesi olarak, yapılan gizli oylamada Mustafa İMRE'nin 9 (Dokuz) Oy almasıyla birlikte Denetim Komisyonu Üye Seçim sonucu ve Denetim Komisyonu üyelerine 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 32 nci maddesine göre, diğer kamu personeline 2000 gösterge rakamının devlet memurlarına uygulanan aylık katsayı ile çarpımı sonucu bulunacak rakam üzerinden ödeme yapılmasına oy birliği ile karar verildi

### **GÜNDEM : 2022 Yılı Zabıta Memuru Fazla Çalışma Ücreti**

Belediye Başkanlığımızdan Meclisimize hava edilen Belediye Başkanı Haydar ÇORUM'un Zabıta Memurları için fazla çalışma ücreti hakkındaki teklifi incelendi ve tetkik edildi.

Yapılan inceleme ve tetkik neticesinde, belediyemizde görev yapan zabıta personeline 2022 yılında aylık bürüt 667,00 TL.(Altiyüzaltmışyedil) Fazla Çalışma Ücreti ödenmesine oy birliği ile karar verildi.

## **GÜNDEM : 2022 Yılı Belediye Avukat Sözleşmesi.**

Belediye Başkanlığından Meclisimize havale edilen Av. Ayperi VURAL'ın 29.12.2021 tarihli dilekçesi okundu ve tetkik edildi.

Buna göre ;

- 1- Belediye Başkanı'na sözleşme yapma ve fesh etme yetkisi verilmesine,
- 2- Aylık 3.000,00 (ÜçbinTL) TL Net Avukatlık ücreti ödenmesine,
- 3- Noter Sözleşmesi yapılmasına,
- 4- İhtiyaç duyulduğu zamanlarda başka bir avukattan yardım alınmasına oy Birliği ile karar verildi.

## **GÜNDEM : 2022 Yılı Sözleşmeli Personel Ücretlerinin Belirlenmesi.**

Yapılan inceleme ve tetkik neticesinde, Belediye Başkanlığımız emrinde görev yapan Sözleşmeli Memurlulara (Harita Mühendisi, Endüstri Mühendisi, Ziraat Mühendisi) 4.253,40 TL. net aylık ücret ve Mahalli İdare Sözleşmeli Personeli II. Sayılı Ek Ödeme Cetvelinde belirtilen oran ve tutarda da ek ödeme yapılmasına oy birliği ile karar verildi.

## **GÜNDEM : 2022 Yılı Geçici İşçi Kadroları**

Belediye Başkanlığından Meclisimize havale edilen Belediye Başkanı Haydar ÇORUM' un geçici işçi kadroları hakkındaki teklifi incelendi ve tetkik edildi.

Yapılan inceleme ve tetkik neticesinde, 12.01.2008 tarih ve 26754 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına İlişkin Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik'in 1.Maddesi 1.Fıkrasında "**Belediyeler ve Mahalli İdare birliklerinde kullanılacak geçici iş pozisyonları bu kurum ve kuruluşlar için norm kadro standartları cetvellerinde belirlenen memur norm kadro standardı toplamının yüzde yirmisini geçmemek üzere bulunacak sayının yuvarlanması ve tam yıl esasına göre hesaplanması sonucu adam /ay sayısına göre meclis tarafından yıllık olarak belirlenir. Oranların hesaplanmasında sonucun tam sayı çıkmaması durumunda bulunan rakam kendinden büyük en yakın tam sayıya yuvarlanarak geçici iş pozisyonu sayısı tespit edilir**"denilmektedir. Bu sebeple belediyemizde 56 adet memur kadrosu bulunmakla beraber %20' si 11 adet geçici işçiye tekabül ettiğinden Belediyemizin Fen, Temizlik ve İnşaat işleri kadrolarında çalıştırılmak üzere 11 adet işçinin 110 Adam / Ay olarak ihdas edilmesine oy birliğiyle karar verildi.

**GÜNDEM : Meclisin Tatil Edileceđi Ay'ın Belirlenmesi.**

Belediye Başkanlığımızdan Meclisimize hava edilen Belediye Başkanı Haydar ÇORUM'un Meclisin Tatil Edileceđi Ay'ın belirlenmesi teklifi incelendi ve tetkik edildi.

Yapılan inceleme ve tetkik neticesinde, 2022 yılı için Belediye Meclisinin Ağustos ayında tatil edilmesine oy birliği ile karar verildi.

**GÜNDEM : Belediyemizden ısınma hizmeti alan işyerlerinin 2022 yılı yakıt Ücretlerinin belirlenmesi.**

Yapılan inceleme ve tetkik neticesinde, Belediyemizden ısınma hizmeti alan işyerlerinin ısınma şeklinin doğalgaz olduğu, belediyemize ait binalara gelen doğalgaz faturasının toplam ısınma hizmetinden faydalanan alanların m2.sinin hesaplanması sonucu bulunacak yakıt ücretine %10 bakım, onarım ve hizmet bedeli ilave edilerek belirlenmesine, bundan sonraki yıllarda da aynı şekilde uygulamaya devam edilmesine oy birliği ile karar verildi.

**Haydar ÇORUM**  
Meclis Başkanı

**Gökhan ZEYBEK**  
Meclis Katibi

**Yavuz CEBECİ**  
Meclis Katibi