

# MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI

TEMMUZ / 2022

## **GÜNDEM : Belediyemize ait billboard'ların kiralama ücretinin belirlenmesi.**

Belediyemize ait ilçe merkezinde farklı güzergahlarda bulunan toplam 5 (beş) adet billboard'ın 2022 yılı için kiralama ücreti konusu görüşüldü. Yapılan değerlendirme neticesinde billboard'ların 2022 yılı için haftalık kiralama ücretinin 300,00 TL.sı (ÜçyüzTL) olarak uygulanmasına oy birliği ile karar verildi.

## **GÜNDEM : Belediyemize ait Ekonomik Ömrünü Tamamlamış 1 (Bir) adet İş Makinası'nın Satışa Çıkarılması.**

Belediye Başkanlığından Meclisimize havale edilen belediyemize ait ekonomik ömrünü tamamlamış 1 (Bir) adet İş makinasının satışa çıkarılması konusu görüşüldü,

Belediyemize ait ekonomik ömrünü tamamlamış 1 (Bir) adet Massey Ferguson 265 marka İş makinasının satışının yapılması için Belediye Encümeni'ne yetki verilmesine oy birliği ile karar verildi.

## **GÜNDEM : Mihaliççık Spor Futbol Takımına Prim Verilmesi.**

İlçemizi temsil eden Mihaliççık Spor Futbol takımının 2021-2022 sezonu 1. Amatör ligi şampiyonu olarak süper amatör lige yükselmesi nedeniyle Futbol takımı teknik heyeti ile sporcularına prim olarak toplam 30.000,00 TL.sı (Otuzbin) nakdi yardım yapılması konusu görüşüldü. Meclis üyesi Murat YALÇIN'ın 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 3. Bölüm 14. maddesi gereği belediyelerin yapacakları yardımın bir önceki yıl genel bütçe vergi gelirlerinden belediyeleri için tahakkuk eden miktarın binde on ikisini geçemez denildiğinden, yapılacak olan yardımın bu oranı geçmemesi şartıyla nakdi yardım yapılmasını kabul ettiğini, diğer toplantıya katılan tüm meclis üyelerinin tamamının ise nakdi yardım yapılmasını kabul etmesiyle birlikte karar oy çokluğu ile kabul edildi.

## **GÜNDEM : Belediyemize ait 1 (Bir) adet aracın İlçe Milli Eğitim Müdürlüğüne Satışının yapılması.**

Mihaliççık İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü bünyesindeki araç yetersizliği ve eğitim hizmetlerinin aksamaması maksadıyla, eğitim hizmetlerinde kullanılmak üzere belediyemize ait 26 NS 001 plakalı Toyota Corolla marka 1997 model otomobilin İlçe Milli Eğitim Müdürlüğüne 2.000,00 (İkibin) TL. bedel karşılığında satışının yapılmasına, satış işlemlerini yürütmek üzere belediye başkanı Haydar ÇORUM'a yetki verilmesine oy birliği ile karar verildi.

## **GÜNDEM : Mülkiyet belediyemize ait Sazak, Yeşilyurt, Bey, Dümrek ve Lütfiye Mahallelerinde bulunan taşınmazların satışı.**

Mülkiyeti belediyemize ait olan Sazak mahallesi 1148 ada 3 parselde bulunan 740,72 m2 ev ve bahçesi, 923 ada 1 parselde bulunan 98,05 m2 kerpiç ev ve ahır, 1151 ada 2 parselde bulunan 590,02 m2 ev ve bahçe, Yeşilyurt mahallesi 110 ada 7 parselde

bulunan 1861,92 m2 arsa, Bey mahallesi 105 ada 24 parselde bulunan 2204,58 m2 tarla, Dümrek mahallesi 74 parselde bulunan 628,00 m2 ev ve arsanın satışı ve Lütfiye mahallesi 435 ada 24 parselde bulunan 6389,12 m2 tarla'nın satışı ile ilgili olarak imar komisyonu tarafından hazırlanan raporda taşınmazların satışında sakınca bulunmadığı,

Sazak mahallesi 1148 ada 3 parselde bulunan 740,72 m2 ev ve bahçesi, 923 ada 1 parselde bulunan 98,05 m2 kerpiç ev ve ahır, 1151 ada 2 parselde bulunan 590,02 m2 ev ve bahçe, Yeşilyurt mahallesi 110 ada 7 parselde bulunan 1861,92 m2 arsa, Bey mahallesi 105 ada 24 parselde bulunan 2204,58 m2 tarla ile Lütfiye mahallesi 435 ada 24 parselde bulunan 6389,12 m2 tarla'nın 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'na göre satışlarının yapılmasına,

Dümrek mahallesi 74 parselde bulunan belediyemize ait 628,00 m2 taşınmaz üzerinde Salih oğlu Hüseyin DEMİR'e ait ev ve müstemilatı bulunduğundan "Belediyelerin özel mülkiyetinde olan taşınmazlar üzerine inşa edilmiş olan yapılara Yapı Kayıt Belgesi verilebilir. Böyle bir durumda, Yapı Kayıt Belgesi sahipleri ile bunların kanuni veya akdi haleflerinin talepleri üzerine bedeli ilgili belediyesine ödenmek kaydıyla taşınmazlar rayiç bedel üzerinden belediyelerce doğrudan bunlara satılır." Denildiğinden Dümrek mahallesindeki taşınmazın Hüseyin DEMİR'e doğrudan satışının yapılmasına oy birliği ile kabul edildi.

### **GÜNDEM : İlçemiz Camikebir ve Medrese Mahallelerinde muhtelif imar planı değişikliği yapılması.**

Belediyemiz İmar Komisyonunda görüşülüp incelenen ve 1/1000 ölçekli imar planı değişikliği yapılması uygun görülen İlçemiz Camikebir ve Medrese Mahallerinde bulunan 20,21,22,37,45,54,59,68,69,70,77,81,98,99,115,118,119,120,126,127,132,133,137,140, 141,142,143,152,158,162,163 ve 174 adalarda 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği yapılmasına oy birliği ile karar verildi.

### **GÜNDEM : Belediyemize ait Kantar fiyatlarının Belirlenmesi.**

Yapılan araştırma ve inceleme neticesinde belediye başkanlığımıza ait Kiraz alım merkezi yanında bulunan kantar için traktör ve 6-8 tekerlekli araçlar için (OnbeşTL) 15,00 TL.si Kırkayak tabir edilen kamyonlar ile Tırlar için (Otuz TL) 30,00 TLsi tartım ücreti belirlenmesine oy birliği ile karar verildi.

### **GÜNDEM : Atık Toplayıcılarının Çalışma Usul ve Esasları Yönetmeliğinin Görüşülmesi.**

Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığının Atık Toplayıcıları genelgesi yayınlanmış olup, Genelgenin 1 nci maddesinde "Belediyeler tarafından atık toplayıcıların çalışmalarına ilişkin esaslar bu genelge çerçevesinde oluşturulur, belediye hizmet alanı içerisinde faaliyet gösteren atık toplayıcılarının çalışma usul ve esasları ilk belediye meclisi gündemine alınarak karara bağlanır" hükmü gereğince yayınlanan genelge ilçemize uyarlanarak hazırlanmıştır. Hazırlanan Katı Atık Toplayıcıları Genelgesi'nin incelenmesi neticesinde yürürlüğe girmesine oy birliği ile karar verildi.